

AKTA HAKMILIK STRATA 1985

BORANG 6

(Seksyen 28)

PERMOHONAN UNTUK MEMECAH PETAK

Kepada Pentadbir Tanah, Daerah.....

Saya,

beralamat

Masukkan di sini perihal dan No. hakmilik.

pemilik petak

dalam bangunan yang dipecah bahagi yang terdiri atas tanah yang dijadualkan di bawah ini; dengan ini memohon memecah bahagi petak tersebut kepada.....

petak-petak baru sebagaimana yang ditunjukkan dalam pelan terlampir tentang pecahan yang dicadangkan.

2. Sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen 28 Akta Hakmilik Strata 1985, maka sekarang saya kemukakan--

(a) fee yang ditetapkan sebanyak RM

(b) pelan pecahan yang dicadangkan bagi petak yang dinyatakan di atas, yang diperakui dengan sepenuhnya oleh juruukur tanah, bersama-sama dengan salinannya;

(c) penyata yang menunjukkan bilangan unit syer bagi petak-petak baru;

¶ (d) surat keizinan daripada setiap orang yang berikut yang mana keizinan mereka secara bertulis adalah dikehendaki bagi sebab-sebab tertentu seperti yang dinyatakan dalam setiap surat tersebut:

(1)

(2)

(3)

* (e) surat keizinan daripada perbadanan pengurusan mengenai pembuatan permohonan ini.

3. Saya dengan ini memperakukan bahawa, sebagaimana ditunjukkan dalam pelan terlampir, terdapatnya jalan masuk yang memuaskan ke setiap petak baru, dengan tidak payah melalui suatu petak lain.

Bertarikh padaharibulan20.....

.....
Tandatangan Pemilik

JADUAL

Daerah
* Bandar/Pekan/Mukim Lot No.
Perihal dan No. Hakmilik

Untuk Kegunaan Pejabat Sahaja

A. Kepada Pengarah.

Dokumen hakmilik keluaran bagi petak yang terlibat disertakan.

Pentadbir Tanah

B. Kepada Pengarah Ukur.

Pecahan petak seperti di atas diluluskan.

Pengarah

* Potong sebagaimana yang sesuai.

¶ HURAIAN – Keizinan secara bertulis adalah dikehendaki daripada tiap-tiap orang atau badan yang berhak mendapat faedah dari-

- (i) pajakan keseluruhan atau mana-mana bahagian tanah lain daripada bahagian yang tepat sekali dengan, atau termasuk keseluruhannya dalam, satu dari petak-petak yang dicadangkan;
- (ii) gadaian tanah, atau pajakan sebagaimana yang dinyatakan dalam butiran (i);
- (iii) lien atas tanah, atau atas pajakan sebagaimana yang dinyatakan dalam butiran (i).